

Diese Meldung kann unter <http://www.presseportal.ch/de/meldung/100546939/> abgerufen werden.

SE Swiss Estates AG

Kauf von Immobilien im Verkehrswert von CHF 37 Mio.

12.10.2007 - 20:02 Uhr, SE Swiss Estates AG

Ausbau des Liegenschaftsportfolios auf CHF 86 Mio. - Weitere Kapitalerhöhung geplant

ots.CorporateNews übermittelt durch euro adhoc mit dem Ziel einer europaweiten Verbreitung. Für den Inhalt der Mitteilung ist das Unternehmen verantwortlich.

Akquisitionen

Zuerich (euro adhoc) - SE Swiss Estates AG übernimmt aufgrund geschlossener Verträge mit Wirkung zum 15. November 2007 eine Immobiliengesellschaft mit Sitz im Kanton Zürich zu 100 Prozent. Diese besitzt ein Portfolio im Verkehrswert von circa CHF 37 Mio. Die Verkehrswerte der einzelnen Objekte wurden durch unabhängige Gutachter ermittelt. Die Liegenschaften, vorwiegend Wohnimmobilien, befinden sich zum grössten Teil im Kanton Zürich.

Mit Durchführung dieser Transaktion geht eine weitere Kapitalerhöhung der SE Swiss Estates AG einher. Die Einladung zur ausserordentlichen Generalversammlung betreffend Kapitalerhöhung wird am 17.10.2007 im Publikationsorgan der Gesellschaft veröffentlicht; Namenaktionäre erhalten eine briefliche Einladung.

Im Rahmen der Transaktion werden weitere Namenaktien im Umfang von CHF 3.125 Mio. (zu Nominalwerten) und weitere Partizipationsscheine im Umfang von CHF 5.33 Mio. (zu Nominalwerten) verbindlich gezeichnet. Zu Ausgabekursen beläuft sich die Zeichnung auf insgesamt CHF 13.0 Mio. Mindestens in diesem Umfang werden der Gesellschaft nach Umsetzung der Kapitalerhöhung weitere Eigenmittel zufließen.

Das Aktienkapital der SE Swiss Estates AG wird sich, nach Umsetzung dieser Transaktion und abhängig von der allfälligen Ausübung der Bezugsrechte durch bisherige Aktionäre und Partizipanten, auf wenigstens CHF 7.6 Mio., das Partizipationskapital auf wenigstens CHF 11.7 Mio. belaufen. Zum aktuellen Zeitpunkt beläuft sich das Aktienkapital auf CHF 4.4 Mio., das Partizipationskapital auf CHF 6.3 Mio. (Werte zu Nominalwerten, gerundet). Die Kotierung der im Rahmen der letzten Kapitalerhöhung geschaffenen Aktien und Partizipationsscheine wird an der Berner Börse am 17.10.2007 stattfinden.

Namenaktien der SE Swiss Estates AG unterliegen Erwerbsbeschränkungen für Personen ausserhalb der Schweiz.

Die Titel der SE Swiss Estates AG sind an der BX Berne eXchange (www.berne-x.com) kotiert.

- Namenaktien: Valor 2392655 / ISIN CH0023926550 / Tickersymbol SEAN
- Partizipationsscheine: Valor 1930453 / ISIN CH0019304531 / Tickersymbol SEAP

Die Partizipationsscheine der SE Swiss Estates AG sind auch an der Frankfurter Wertpapierbörse und der Börse Berlin-Bremen (WKN A0MJ3Y / Tickersymbol WAG) zum Handel zugelassen.

Ende der Mitteilung

euro adhoc 12.10.2007 20:01:00

ots Originaltext: SE Swiss Estates AG
Im Internet recherchierbar: <http://www.presseportal.ch>

Rückfragehinweis:
Dr. Markus Schmidiger, CEO

Branche: Immobilien
ISIN: CH0023926550
WKN: 2392655
Börsen: BX Berne eXchange / Geregelter Markt

Originaltext: SE Swiss Estates AG
ISIN: CH002392650
Digitale Pressemappe: <http://www.presseportal.ch/de/pm/100011442/>
Pressemappe via RSS: http://www.presseportal.de/rss/pm_100011442.rss2